



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ : **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **149.999,82€**

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Η παρούσα αφορά την προμήθεια εξοπλισμού στη χερσαία ζώνη του λιμένα της Παντάνασσας του Αλιευτικού Καταφύγιου Ροδιάς, σε αντικατάσταση του υφιστάμενου που έχει φθαρεί με την πάροδο του χρόνου ή έχει υποστεί βανδαλισμό ή εκλείπει, στα πλαίσια της αισθητικής και ποιοτικής αναβάθμισης της λιμενικής ζώνης, της βελτίωσης των λιμενικών υποδομών αλλά κυρίως της ασφαλούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης των χρηστών.

Περιλαμβάνει την αντικατάσταση 10 τεμαχίων κιβώτιων παροχής ρεύματος και ύδατος (pillars), την αντικατάσταση των 28 τεμαχίων φωτιστικών σωμάτων μετά των ιστών, την αντικατάσταση των αναγκαίων καλυμμάτων φρεατίων, την εγκατάσταση 2 τεμαχίων έξυπνων ηλιακών infokiosk και την αντικατάσταση της εσχάρας (γλίστρας) καθέλκυσης / ανέλκυσης σκαφών. Συγκεκριμένα:

ΤΜΗΜΑ 1 - Κιβώτια παροχής ρεύματος και ύδατος (pillars)

Προβλέπεται η αποξήλωση των μη λειτουργικών παλαιών κιβωτίων που υπάρχουν σήμερα και η προμήθεια και τοποθέτηση 10 αυτοματοποιημένων συσκευών (pillars) παροχής ρεύματος – ύδατος με τη σύνδεση τους αφενός με το υφιστάμενο δίκτυο ισχυρών ρευμάτων τροφοδοσίας των pillars και αφετέρου με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης του Δήμου, παραδοτέα σε πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία. Θα παρέχουν μια ορισμένη ισχύ ηλεκτρικού ρεύματος και όγκο ύδατος στα επαγγελματικά σκάφη και σκάφη αναψυχής, τα οποία ελλιμενίζονται κατά τη διάρκεια του χρόνου στο λιμένα και την παράταση της διαμονής τους σε αυτόν.

ΤΜΗΜΑ 2 - Φωτιστικά σώματα μετά των ιστών

Προβλέπεται η αντικατάσταση των φθαρμένων υφιστάμενων φωτιστικών παλαιάς τεχνολογίας με νέα, σύγχρονης τεχνολογίας εξοικονόμησης ενέργειας, για την αναβάθμιση του γενικού φωτισμού της χερσαίας ζώνης του λιμένα. Αφορά την προμήθεια, την τοποθέτηση 28 φωτιστικών σωμάτων κορυφής Led 8 x 10W παραδοσιακού τύπου επί ιστών ύψους 4,00 μέτρων περίπου, μετά των ακροκιβωτίων με τις ασφάλειες προστασίας, των καλωδίων προς τα φωτιστικά, των βάσεων στήριξης τους μετά του κλωβού



αγκύρωσης, καθώς και η σύνδεση τους με το υφιστάμενο ισχυρών ρευμάτων δίκτυο τροφοδοσίας με τη δοκιμή ορθής λειτουργίας, παραδοτέα σε πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία.

ΤΜΗΜΑ 3 - Ηλιακά έξυπνα παγκάκια - info kiosk

Προκειμένου να αξιοποιηθούν και να καταστούν περισσότερο λειτουργικοί οι χώροι εντός της χερσαίας ζώνης του λιμένα προβλέπεται η προσθήκη 2 έξυπνων ηλιακών παγκάκων - info kiosk, παραδοτέα σε πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία. Πέρα από την προφανή τους χρήση για την ανάπαυση των επισκεπτών, προσφέρουν περιβαλλοντικά, κοινωνικά και οικονομικά οφέλη στους χρήστες τους. Θα είναι ενεργειακά αυτόνομα, δεν απαιτείται η διασύνδεση τους στο ηλεκτρικό δίκτυο αφού διαθέτουν φωτοβολταϊκά στοιχεία για την εξυπηρέτηση των προσφερόμενων υπηρεσιών χωρίς την παράγωγη ρύπων. Οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα είναι πρόσβαση στο διαδίκτυο, η φόρτιση κινητών συσκευών και η ενημέρωση με παρουσίαση ειδήσεων-μηνυμάτων.

ΤΜΗΜΑ 4 - Καλύμματα φρεατίων

Για την αναβάθμιση της εγκατάστασης της υφιστάμενης υποδομής των δικτύων ύδρευσης και ηλεκτροφωτισμού, προβλέπεται η αντικατάσταση των φθαρμένων και διαβρωμένων χυτοσιδηρών καλυμμάτων των υφιστάμενων φρεατίων επίσκεψης και σύνδεσης. Προβλέπονται η προμήθεια και τοποθέτηση νέων συνθετικών καλυμμάτων μετά των πλαισίων αγκυρώσεως τους, με κατάλληλη προσαρμογή του λαιμού του φρεατίου, παραδοτέα σε πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία. Θα είναι κατασκευασμένα από πιστοποιημένο σύνθετο υλικό (πολυαιθυλένιο), υψηλής πυκνότητας και αντοχής, διαστάσεων 500X500 & 700X700, κλάσεως C250.

ΤΜΗΜΑ 5 - Εσχάρα καθέλκυσης / ανέλκυσης σκαφών

Προβλέπεται η αποξήλωση της φθαρμένης και διαβρωμένης εσχάρας και η προμήθεια νέας με την τοποθέτηση της στο διαμορφωμένο επικλινές επίπεδο της ράμπας (γλίστρας) για την καθέλκυση και ανέλκυση των σκαφών μέρος της οποίας είναι βυθισμένη στη θάλασσα. Θα είναι εξ ολοκλήρου γαλβανισμένες εν θερμώ, με υψηλές μηχανικές ιδιότητες και αντοχή στη διάβρωση και τη φθορά σε θαλάσσιο περιβάλλον.

Ο εξοπλισμός θα είναι καινούργιος αμεταχείριστος, σύγχρονων προδιαγραφών και πρέπει να διέπεται από τους ισχύοντες νόμους, διατάξεις τους Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς ώστε να τηρείται ο σεβασμός και η προστασία της ανθρώπινης ζωής και να αποτρέπει την πρόσκληση ζημιών υλικών εγκαταστάσεων, καθιστώντας την λειτουργία τους ασφαλή για τους ανθρώπους και το περιβάλλον.

Αναλυτική περιγραφή των απαιτήσεων και των τεχνικών προδιαγραφών του εξοπλισμού πραγματοποιείται στο Παράρτημα II - Τεχνικές Προδιαγραφές της διακήρυξης της σύμβασης.

Στην ενδεικτική τιμή του προϋπολογισμού περιλαμβάνεται ανοιγμένη στην τιμή κάθε είδους της προμήθειας :

- κάθε δαπάνη που απαιτείται για την προμήθεια του εξοπλισμού και των λοιπών υλικών και μικροϋλικών που απαιτούνται, σύμφωνα με όσα περιγράφονται αναλυτικά στα τεύχη διακήρυξης της παρούσας σύμβασης την πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία του εξοπλισμού



- κάθε δαπάνη εργασίας τοποθέτησης, εγκατάστασης και σύνδεσης που απαιτείται για την πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία του εξοπλισμού
- κάθε δαπάνη ελέγχων, δοκιμών και ρυθμίσεων καλής λειτουργίας, την πλήρη, ασφαλή και κανονική λειτουργία του εξοπλισμού
- κάθε δαπάνη για την κατάλληλη προσαρμογή, την καλαίσθητη εμφάνιση και πλήρη αποκατάσταση της περιβάλλουσας, την βάση του κάθε είδους, επιφανείας, στην αρχική της μορφή
- κάθε δαπάνη φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση τοποθέτησης του εξοπλισμού, με την απαραίτητη προστασία της επιφάνειά τους κατά τη στοίβαξή τους με χρήση αποστατών από υλικό που δεν προξενεί φθορές, ώστε τα στοιχεία να μην έρχονται σε επαφή μεταξύ τους ή με τα μεταλλικά μέρη του μέσου μεταφοράς
- κάθε δαπάνη για την αποξήλωση, την αποκομιδή και την απόρριψη καταλλήλως σε εγκεκριμένο χώρο απόρριψης που θα υποδείξει ο Δήμος, των προϊόντων καθαίρεσεων και αχρήστων υλικών
- κάθε δαπάνη για την αποξήλωση, φορτοεκφόρτωση και μεταφορά του υφιστάμενου εξοπλισμού, που θα υποδειχθεί από το Δήμο μετά από διαλογή, σε αποθήκη του Δήμου
- κάθε δαπάνη για τη λήψη όλων των απαιτούμενων και ενδεδειγμένων μέτρων υγιεινής και ασφαλείας τήρησης της εργατικής νομοθεσίας κατά την απομάκρυνση των παλαιών και την εγκατάσταση των νέων ειδών της προμήθειας (κλείσιμο του χώρου με προστατευτικό πλέγμα, φύλαξη κλπ. ή οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέτρο)
- η δαπάνη της ειδικής πινακίδας με τα στοιχεία του προγράμματος
- κάθε άλλη δαπάνη υλικών και εργασίας που απαιτείται για παράδοση σε πλήρη, κανονική λειτουργία, η οποία αν και δεν αναφέρεται ρητά, πλην όμως είναι αναγκαία για την πλήρη, έντεχνη και σύμφωνα με τους όρους εκτέλεση της σύμβασης

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί μετά από ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Σκοπιμότητα προμήθειας

Η εγκατάσταση του νέου εξοπλισμού συμβάλλει καθοριστικά στην ανάπτυξη του λιμένα της Παντάνασσας του Αλιευτικού Καταφύγιου Ροδιάς, δεδομένου ότι:

- Συμβάλλει στην αισθητική αναβάθμιση της χερσαίας ζώνης του λιμένα και στην προσέλκυση επισκεπτών και στη δημιουργία υψηλής ποιότητας δημόσιων χώρων
- Συμβάλλει στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και στην επίτευξη σημαντικού δυναμικού εξοικονόμησης ενέργειας στον τομέα του φωτισμού με τη χρήση νέας σύγχρονης τεχνολογίας
- Συμβάλλει στη βελτίωση της ποιότητας φωτισμού με ταυτόχρονη εξοικονόμηση πόρων
- Ενισχύει τον οικολογικό χαρακτήρα μειώνοντας παράλληλα τις δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης
- Προσφέρει καινοτόμες υπηρεσίες που αποτελούν πόλο έλξης επισκεπτών αυξάνοντας την επισκεψιμότητα της περιοχής και στη χερσαία ζώνη και στο λιμάνι



- Προσφέρει υπηρεσίες που σε συνδυασμό με άλλες σχεδιαζόμενες δράσεις συμβάλλουν στην αύξηση της ανταγωνιστικότητας
- Προσφέρει ενημέρωση στους επισκέπτες για παρεχόμενες δράσεις
- Συμβάλλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής
- Συμβάλλει στην τουριστική ανάπτυξη καθώς και η πολιτιστική και περιβαλλοντική ανάπτυξη.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
ΓΑΖΙ 11/10/2023
Η Προϊστάμενη
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Παπαδάκη Ειρήνη

ΓΑΖΙ 11/10/2023
Οι Συντάξαντες

Γρηγοράκη Μαρία

